

Bekanntmachung
über die öffentliche Auslegung
der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47
(Gewerbegebiet Scheitelberg)
der Stadt Heiligenhafen nach § 3 Abs. 2 BauGB

Die Stadtvertretung hat in ihrer Sitzung am 07.05.2015 beschlossen, für das Grundstück Tollbrettkoppel 1a eine 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 für die Errichtung eines Lagergebäudes im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB aufzustellen.

Dieser Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB bekanntgemacht.

Die von der Stadtvertretung in ihrer Sitzung am 07.05.2015 gebilligten und zur Auslegung bestimmten Entwürfe der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 sowie der Begründung liegen gem. § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

3. Juli 2015 bis einschl. 3. August 2015

während der Dienststunden im Bau- und Ordnungsamt (Zimmer 106/107), Rathaus, Markt 4, 23774 Heiligenhafen öffentlich aus. Von einer Umweltprüfung wird abgesehen.

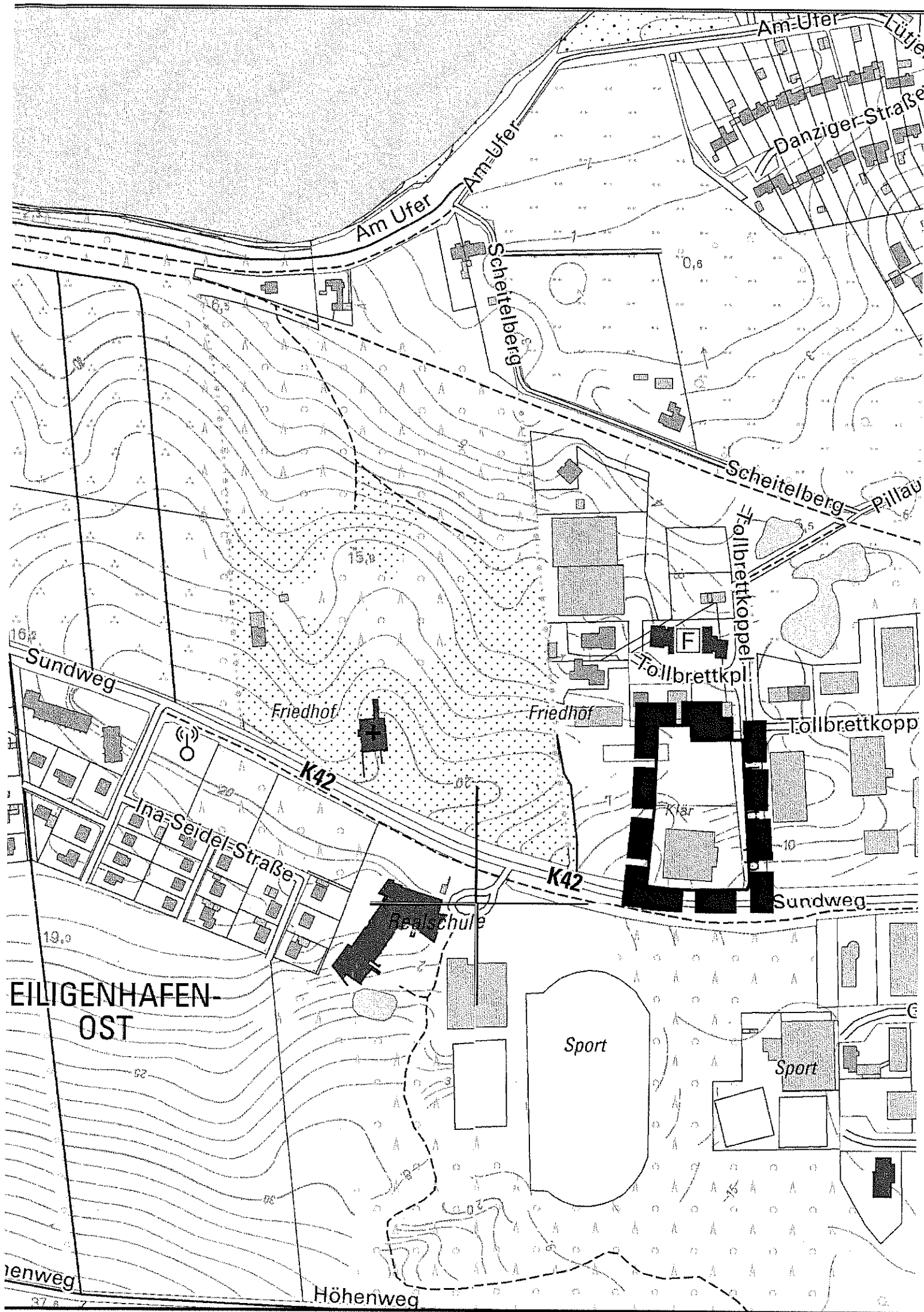
Ein Lageplan ist nebenstehend abgebildet.

Während dieser Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist. Einwendungen, die im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden aber hätten fristgerecht geltend gemacht werden können, machen einen Normenkontrollantrag nach § 45 VwGO unzulässig.

Heiligenhafen, den 17.06.2015
Stadt Heiligenhafen
Der Bürgermeister
Bauverwaltung

gez.: Heiko Müller

(Heiko Müller)
Bürgermeister



EILIGENHAFEN-
OST

Höhenweg

Am Ufer

Am Ufer

Scheitelberg

Danziger-Straße

Scheitelberg

Pillau

Tollbrettkoppel

Tollbrettkopl.

Tollbrettkopp

Friedhof

Friedhof

Sundweg

K42

K42

Ina-Seidel-Straße

Realschule

Sundweg

Sport

Sport

nenweg

37.6