

	<b>Vorlage zum öffentlichen Teil der Sitzung</b>	<b>am</b>	<b>TOP</b>
	<b>des Stadtentwicklungsausschusses</b>		
X	<b>des Haupt- und Finanzausschusses</b>		
	<b>der Stadtvertretung</b>		

- Personalrat: nein
- Gleichstellungsbeauftragte: nein
- Schwerbehindertenbeauftragte/r: nein
- Kriminalpräventiver Rat: nein

## **Antrag zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 für die Errichtung einer Carportanlage, Seepark 5 bis 19**

### **A) SACHVERHALT**

Die Eigentümer der Reihenhauanlage Seepark 5 bis 19 beantragen mit Schreiben vom 28.05.2015 eine Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 für die Errichtung einer Carportanlage auf der öffentlichen Parkplatzfläche südöstlich der Reihenhäuser. Der rechtskräftige Bebauungsplan Nr. 12 weist diesen Bereich als Gemeinschaftsstellplatzanlage aus, des Weiteren sind freistehende Garagen unzulässig.

### **B) STELLUNGNAHME**

Gegen eine entsprechende Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 werden grundsätzlich keine Bedenken erhoben, wenn bestehende Grundstückszufahrten durch den Bau der Carportanlage nicht beeinträchtigt werden.

### **C) FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN**

Keine.

### **D) BESCHLUSSVORSCHLAG**

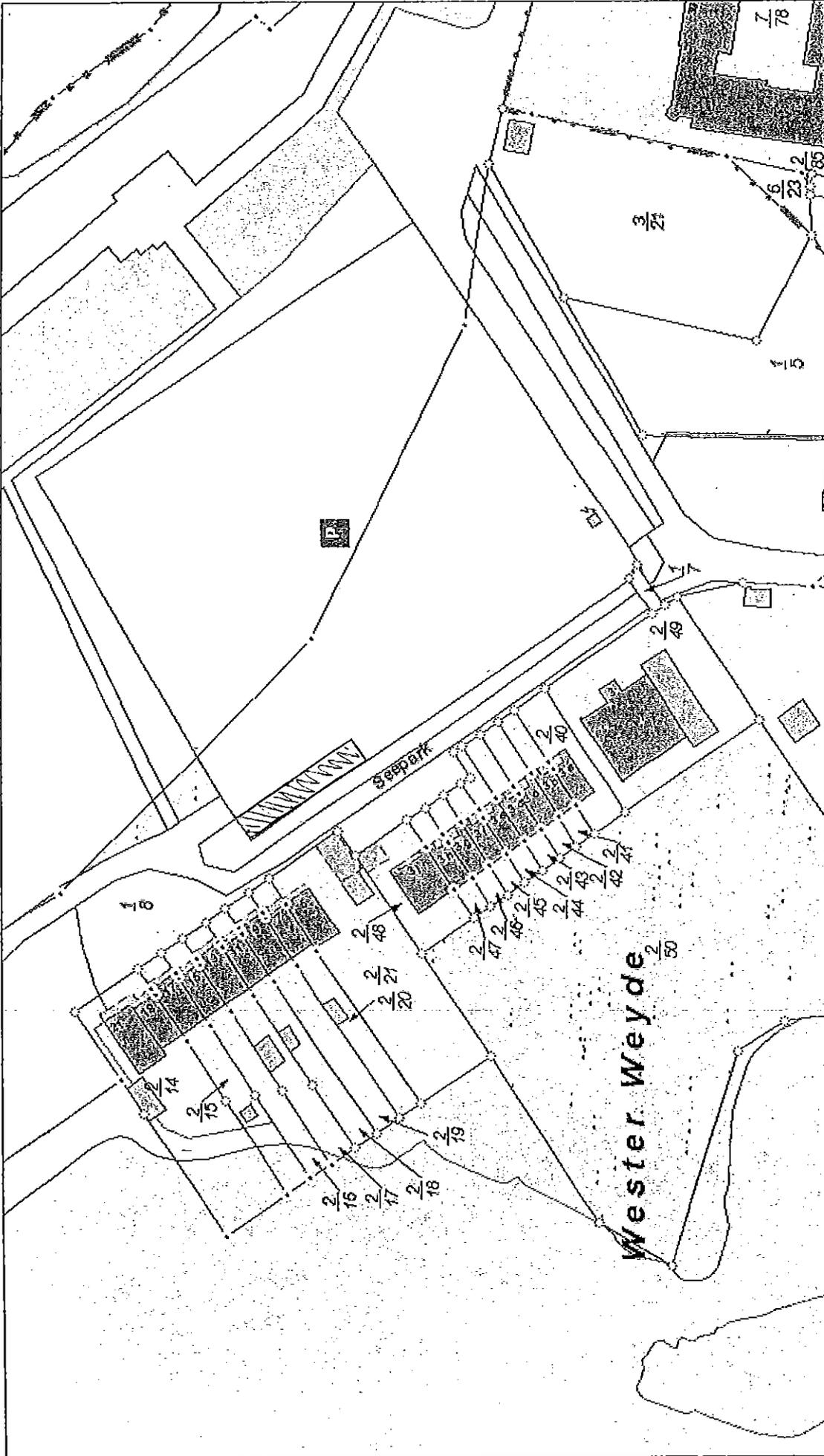
Der Aufstellung einer Bebauungsplanänderung für die Erweiterung einer Carportanlage auf dem Parkplatz Seepark wird grundsätzlich zugestimmt/nicht zugestimmt.

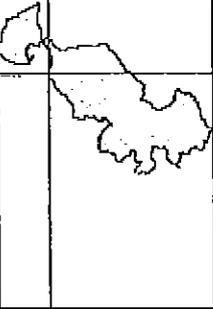
Sämtliche mit der Durchführung dieser Bebauungsplanänderung verbundenen Kosten sind durch die Vorhabenträger zu übernehmen.

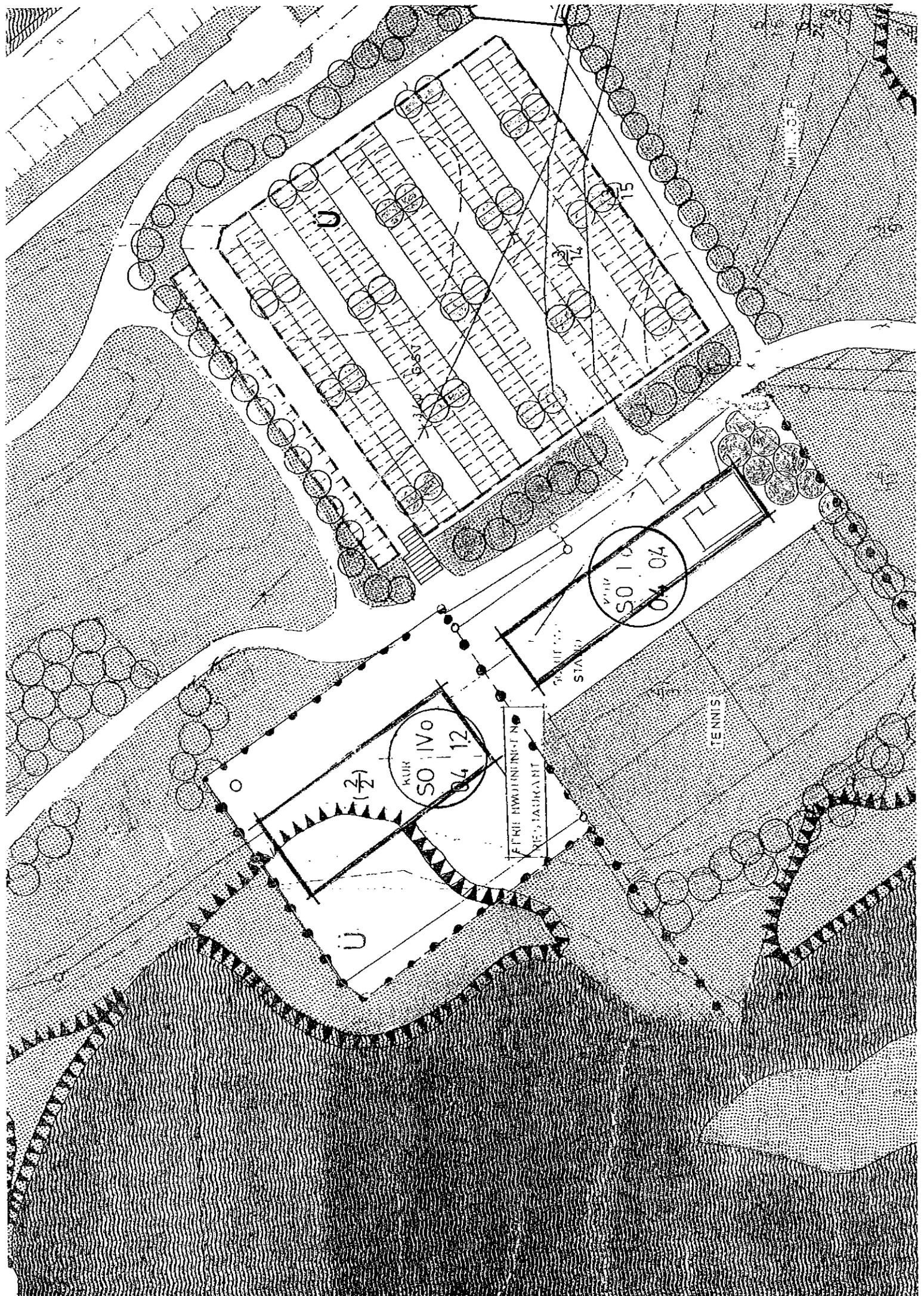


Bürgermeister

Sachbearbeiterin / Sachbearbeiter	26.08.12
Amtsleiterin / Amtsleiter	26.08.12
Büroleitender Beamter	26.08.12



	<p>Kreis Ostholstein Lünecker Straße 41 23701 Lüneburg</p>		<p>Daten aus zug</p> <p>Erstellt für Maßstab 1:1.085</p> <p>Ersteller gis (gis)</p> <p>Erstellungsdatum 18.08.2015</p> 	
---	--	--	--	---





*Breite Einfahrt: Pfeilerbogen aus Leimholz. Als bewährte praktische Alternative zum herkömmlichen Pfosten bei engen Einfahrtsrücken. Inkl. verstärkter Konstruktion / geänderter Pfostenabstände. Lieferbar für Standard-Durchfahrts Höhe von 210cm. Rechenbeispiel s. Tabelle*