

Fragen der **Meerkieker - Initiative Hafenkante** an die Stadtverordneten der Stadt Heiligenhafen,
Offene Bürgerfragestunde auf der Stadtverordnetenversammlung im Pavillion am Binnensee,
Heiligenhafen, den 13.06.2018

Themengebiet Gestaltungsbeirat, Abrissarbeiten historischer und identitätsstiftender Bauten am Hafen und im Stadtgebiet:

1. In Anbetracht der Abrissarbeiten von historisch relevanten Gebäuden am Hafen (und auch an anderen Standorten in der Innenstadt): Können die Stadtverordneten die Arbeit eines Gestaltungsbeirates und im Zuge dessen über ein Novellierung der Altstadtsatzung in den Ausschüssen beraten und sehr bald auf diese Problemstellung reagieren? Es ist hier eine gewisse Dringlichkeit aufgrund bereits laufender Abrissarbeiten am Hafen (Abriss alter Speicher) gegeben. (Fragesteller anonymisiert)
2. Kann der Bürger Einblick in das (neutrale) Gutachten, welches die Konstruktion der alten und jetzt abgetragenen Speichers am Hafen erfasst und einen Abriss gerechtfertigt hat, erhalten? Warum war der Abriss notwendig? Auf welchem Planungskonzept beruht der Abriss? (Fragesteller anonymisiert)
3. Mich würde interessieren, ob es stimmt, dass in spätestens 5 Jahren alles um die Silos und auch die zwei Roten Silos alles platt gemacht wird oder, ob man aus ALT auch NEU machen kann? (Fragesteller anonymisiert) - Zusatz: Wie ist das tatsächliche, jetzt geplante Abtragsvolumen von Bestandsbausubstanz am Kommunalhafen? Besteht die Möglichkeit, dass bei einem Wettbewerb bzw. der weiteren Planungen die Herangehensweise, alte Bausubstanz zu wahren und umzunutzen, explizit berücksichtigt werden kann? Um einen Grundkonsens in die Diskussion zu bekommen, ist hier ist ein generelles Bekenntnis der Stadtverordneten von Nöten, so die Meinung der Meerkieker.

Themengebiet administrative Problemstellungen in der HVB Verwaltung und Lenkung:

4. Ist es sinnvoll, dass Stadtvertreter/innen , welche Mitglieder des Aufsichtsrats der HVB sind, relevante Stadtplanungen vorher in Ihren Parteien abstimmen, umso des "Volkes Stimme", (Zusatz:sprich an einer öffentlichen Diskussion vorbeimanövrierend), zu vertreten?(Fragesteller anonymisiert) Ist es sinnvoll, zielführend, korrekt im Sinne demokratischer Strukturen? (Zusatz: Fragesteller anonymisiert)
5. Abschluss Zusatz: Was für Methoden oder Vorgehensweisen können sich die SV hier zukünftig vorstellen, damit das Bürgerinteresse bei für den Bürger relevanten (öffentlichen,wie auch privaten) Bauvorhaben besser abgeholt werden kann?

Themengebiet Offene Architektur-und Städtebau Wettbewerbe für den Kommunalhafen:

6. Eine schon mal angesprochene Angelegenheit, die noch nicht konkret geworden ist: Wird aus dem "Vielleicht" Wettbewerb für die Hafenkante eine feste Bedingung? (Fragesteller anonymisiert)

Themengebiet Novellierung des Fahrrad Erschliessungskonzept für Heiligenhafen (inklusive des Kommunalhafens):

7. Gibt es ein Fahrradweg Konzept für Heiligenhafen, - oder wird ein solches erstellt...? (Fragesteller anonymisiert) - Zusatz: Die Rede ist von echten mit dem individuellen Strassenverkehr und ÖPNV abgestimmten innovativen (digitalisierten) Fahrradkonzepten, die dem Radverkehr weiter Vorrang gewähren und den Straßen Flächenbedarf für PKW in Heiligenhafen verringern.

Themengebiet Uferbebauung nach Ortmühle, Neue Wohnbebauung "Am Ufer":

8. Ist Ihnen bekannt, dass auf Höhe der Segelschule Bennowitz, im Abschnitt der ehemaligen Bahntrasse, Besitzer: Fischereigenossenschaft, eine 3-geschossige größere Mehrfamilienwohnanlage entstehen soll? Wie stehen Sie aus städtebaulicher Sicht zu dieser Bebauung? (Fragesteller anonymisiert)

Themengebiet Verdichtung des Baumassivs "Ferienzentrum" am Binnensee:

9. Das Vorhaben hier eine weitere Verdichtung von Wohnraum und Gewerbe durchzuführen ist mit sehr vielen stadtplanerischen Fragezeichen versehen. Es würde grundsätzlich einer Entwicklung des Stadtzentrums extrem entgegenarbeiten. Es konterkariert das Stadtentwicklungskonzept. Wie stehen Sie zu diesem Bauvorhaben aus städtebaulicher Sicht? (Fragesteller anonymisiert)

Kontakt:

PHASEIII / Projekt Meerkieker - Initiative Hafenkante

% aap Architekturwerkstatt

Hafenstrasse 45, 23774 Heiligenhafen

e-mail oguelzow@web.de (Olaf Gülzow), niclas.nati1@t-online.de (Daniela Vierig) , rickert@a-ap.de (Niko Rickert)

Bitte beachten Sie, dass wir grundsätzlich eine papierlose Antwort bevorzugen würden. Wir möchten Sie auch motivieren, auf uns zuzugehen und uns in fachliche Gespräche zur Stadtentwicklung generell einzubinden. Wir bedanken uns hiermit für Ihre Aufmerksamkeit und Mühe.